

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen kaupungin ja Infra Oy:n välisen palvelumallin arvioinnin hankinta ja sopimuksen hyväksyminen**TRE:2108/00.01.03/2025****Lisätietoja päätöksestä**

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen, etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. +358405068600

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintosuunnittelija Vertti Sahala, etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh. +358407378042

Päätös

Hankinta ja sopimus selvitystyön toteutuksesta tehdään Navico Oy:n (Y-Tunnus 2085817-8) kanssa. Hankkeen kesto on 1.7.2025 asti, tai kunnes kaikki työssä vaaditut tuotokset ja vaiheet on toteutettu.

Hyväksytään liitteenä oleva sopimusluonnos. Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään hallintosuunnittelija Vertti Sahala.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on 34 900 euroa ja se maksetaan kustannuspaikalta 111850.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta hankintasopimuksen allekirjoituksella.

Perustelut

Tampereen kaupungin yleisin alueiden kunnossapito- ja rakennuttamispalvelut, sekä tietyt näihin liittyvät paikkatietopalvelut on yhtiöitetty vuonna 2019 Tampereen Infra Oy:n perustamisen yhteydessä. Nykyinen palvelumalli on ollut nyt voimassa viisi (5) vuotta ja tämän selvitystyön tavoitteena on arvioida palvelumallia palveluiden ja muun yhteistyön sekä omistajaohjauksen, että strategisen tason näkökulmista. Palvelumallia johdetaan sopimusperustaisesti ja tämä toimii lähtökohtana myös tälle selvitystyölle. Selvitystyön jälkeen Kaupungin ja tytäryhtiön välisen yhteistyön ja omistajaohjauksen haasteet, riskit ja vahvuudet on kartoitettu sekä näiden osalta on annettu konkreettiset ja vaikuttavat toimintaehdotukset.

Selvitystyön hankintaa varten pyydettiin tarjoukset kahdelta (2) vastaavia toimeksiantoja ansioituneesti toteuttaneelta konsultilta. Hankintaa valmistellessa käytiin läpi infra- ja kunnossapitokonsultointiin erikoistuneita tai merkittäviä referenssejä omaavia suomalaisia asiantuntijatoimistoja, joista valikoitui kaksi potentiaalista toteuttajaa referenssien, asiantuntijameriittien ja tilaajan kanssa tehdyn aikaisemman yhteistyön perusteella. Tällöin nähtiin kohtuullisena edetä pyytämällä tarjoukset suoraan kahdelta meritoituneelta potentiaaliselta toteuttajalta ilman varsinaista julkista tarjouspyyntöä, sillä alustavan kartoituksen perusteella saatiin varmistuttua, että tarjoukset saadaan kohtuuhintaisilta, osaavilta ja luotettavilta potentiaalisilta toteuttajilta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tarjousaika oli 28.3.-11.4.2025, jonka aikana saatiin tarjous molemmilta tarjoajilta.

Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 § 1 mom. 1-kohdassa säädetyn kansallisen kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan Tampereen kaupungin hankintaohjetta.

Saadut tarjoukset arvioitiin seuraavien kriteerien mukaisesti:

Toimittaja valitaan seuraavien periaatteiden mukaisesti:

- Tarjottu kokonaishinta, enintään 10 pistettä. Halvin saa 10 pistettä ja muut tarjoukset suhteutetaan tähän.
- Arvio toteutussuunnitelmasta (Toteutettavuus ja aihealueiden kattavuus) = 0-5 pistettä
- Referenssit ja henkilöstön osaaminen vastaavista hankkeista = 0-5 pistettä.

Tarjousten arviointilomake on tämän päätöksen liitteenä. Sopimus palvelumallin arvioinnista ja selvitystyöstä esitetään tehtäväksi Navico Oy:n (Y-Tunnus 2085817-8) kanssa.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjous tulee julkiseksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen ja yleisesti julkiseksi, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä arkistossa.

Hankinnan valmistelijana toimi hallintosuunnittelija Vertti Sahala.

Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilönä toimii hallintosuunnittelija Vertti Sahala.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on 34 9000 euroa ja se maksetaan kustannuspaikalta 111850. Hankinta ei sisällä optiota.

Rakennuttamisjohtaja päättää irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinnasta, luovuttamisesta ja vuokrauksesta sekä sopimusten hyväksymisestä lautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelman rajoissa (HS 34 § kappale 2, kohta 4) 250 000 euroon asti

Tiedoksi

Tarjoajat, Lauri Niemie ja Wille Siuko (Tampereen Infra Oy), Vertti Sahala, Matias Ansaharju, Milko Tietäväinen

Liitteet:

1 Sopimusluonnos, Tampereen kaupungin ja Infra Oyn palvelumallin selvitys 2025.pdf

2 Tarjousten_arviointilomake.pdf

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Allekirjoitus

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 74

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankinto-oikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankinto-oikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Määräaika

Hankinto-oikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.